

# Allrisk byggnad

Gäller från 2016-01-01

Årspremie 295 kr

Tilläggsförsäkringen **Allrisk byggnad** är ett komplement till din villa- eller villahemförsäkring. Detta är en översiktlig information, fullständiga villkor hittar du på vår webbplats [www.stangenasfb.se](http://www.stangenasfb.se)

## Vad ersätter försäkringen?

Tilläggsförsäkringen består av fem delar:

- Plötslig och oförutsedd händelse.
- Takläckage
- Ytskikt och tätskikt
- Minskat åldersavdrag.
- Självrisikförmån.

### Plötslig och oförutsedd händelse

Försäkringen gäller för skada på försäkrad byggnad och tomtmark genom plötslig och oförutsedd händelse som inte omfattas av grundförsäkringen.

### Takläckage

Försäkringen gäller för skada på bostadsbyggnad som orsakats av att vatten plötsligt och oförutsett strömmar in genom yttertak som är max 30 år.

### Ytskikt och tätskikt

Försäkringen gäller för ytskikt och tätskikt om du drabbas av läckageskada i våtrum. En förutsättning är att arbetet har utförts av behörig entreprenör och att kvalitetsdokument kan uppvisas.

### Minskat åldersavdrag

Försäkringen ersätter det åldersavdrag som överstiger 10 000 kronor om byggnaden som du försäkrat med fullvärde drabbas av en ersättningsbar skada. Åldersavdraget i grundförsäkringen kan vara upp till 100 000 kronor. För byggnadsdel som är avskriven till 100 procent får du ingen ersättning.

### Självrisikförmån

För vissa skador gäller en särskild självrisik som är högre än grundsjälvrisiken. Denna försäkring minskar den särskilda självrisiken till grundsjälvrisiken. Har vi avtalat om förhöjd självrisik gäller istället den. Självrisikförmånen gäller vid läckage som inte orsakats av frysning samt översvämning.

### Hur stor blir ersättningen?

Högsta ersättningsbelopp för bostadsbyggnad är 200 000 kronor, för annan byggnad och tomtmark 50 000 kronor, pool 150 000 kronor.

## Vad ersätts inte?

Försäkringen gäller bland annat inte för

- byggnadsdel som skadats genom långtidspåverkan såsom fukt och röta eller genom slitage
- skada som har samband med att byggnaden är under reparation, uppförande, om- eller tillbyggnad.
- skada orsakad av läckage genom grund och ytterväggar
- skada orsakad av djur.

## Aktsamhetskrav

För att vi ska kunna ersätta dig fullt ut vid en skada, måste du ha varit aktsam. Har du inte följt de aktsamhetskrav som finns i försäkringsvillkoren, till exempel tillverkarens anvisningar eller bestämmelser i lagar och föreskrifter, kan ersättningen sättas ned. Hur stor nedsättningen blir beror på hur din oaktsamhet påverkat skadan och dess omfattning.

## Självrisik

Självrisiken framgår av ditt försäkringsbrev.

### Allmänna bestämmelser

I för- och efterköpsinformationen om din villahemförsäkring kan du läsa om hur du förnyar din försäkring, vad som händer om du inte betalar försäkringen och hur du kan få ditt ärende omprövat. Där kan du också läsa om hur vi behandlar dina personuppgifter.

### Om du ångrar dig

När du köpt din produkt eller tjänst på internet eller telefon, så kallat distansköp, eller vid hembesök, har du möjlighet att ångra köpet inom 14 dagar. Kontakta oss så hjälper vi dig. Har du hunnit betala får du pengarna tillbaka med avdrag för den tid som du haft tjänsten. Du kan inte ångra dig om distansavtalet gäller en försäkring som är giltig mindre än en månad eller om köpet vid hembesök understiger 300 kronor. Närmare bestämmelser om ångerrätt finns i distans- och hemförsäljningslagen. Vi står under Finansinspektionens tillsyn.